

# MAIRIE DE COURLANS

330, Rue Robert Morland  
39570 COURLANS

☎ : 03.84.47.12.05

Fax : 03.84.47.35.31

@ : [mairiedecourlans@wanadoo.fr](mailto:mairiedecourlans@wanadoo.fr)

## COMPTE RENDU SOMMAIRE DE LA REUNION

### DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 SEPTEMBRE 2015

**PRESENTS** : PATTINGRE Alain, FOURNOT Philippe, MICHE Patrick, BARDOUX Gérard, GROS Jean-Gérard, BACHEROT Patrick, CADET Philippe, COLOMER Patrick, DORMOY David, FILIATRE Daniel, GUIGON Delphine, MINARY Guy, SCHMITT Séverine.

**Absents excusés** : JACQUET Chantal, MORTIER Antoine.

C. JACQUET donne pouvoir à G. BARDOUX ; A. MORTIER donne pouvoir à A. PATTINGRE

**Secrétaire de Séance** : Patrick COLOMER

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal l'autorisation d'ajouter deux points à l'ordre du jour :

- DIA parcelle AH n° 79
- ONF : affouages 2016-2017

Accord à l'unanimité

### **RAPPORTS D'ACTIVITES 2014 SYDOM**

Monsieur le Maire présente le rapport d'activités 2014 du SYDOM. Il est à la disposition des élus et de la population.

### **ANNULATION DE LA DELIBERATION : NOMINATION D'UNE VOIE PRIVEE**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que la délibération en date du 21 mai 2015 n'est pas légale, en effet, la voie étant privée, la commune n'a pas le pouvoir de la nommer. Le Conseil Municipal, à l'unanimité, annule la délibération « Nomination d'une voie privée » au Perret du 21 mai 2015.

### **ECLA : Programme Local Habitat (PLH)**

ECLA s'est engagé dans la mise en œuvre d'une politique de l'habitat communautaire en 2006 par la prise de délégation des aides à la pierre et l'approbation d'un premier Programme Local de l'Habitat en 2008. Ce PLH a fait l'objet d'une révision en 2011 pour préciser les objectifs communaux et les modalités de subvention notamment dans le cadre de la réhabilitation du parc privé. Une révision globale du PLH a été engagée avec le bureau d'études Trajectoires afin de redéfinir les orientations et actions de la politique de l'habitat d'ECLA pour la période 2015-2020. Les nouvelles propositions se sont basées sur :

- L'actualisation des données démographiques du territoire,
- Le bilan du précédent PLH
- L'actualisation des données sur le logement
- Les réflexions des groupes de travail

Le Conseil municipal, à l'unanimité, valide les propositions d'orientations et d'actions du Programme Local de l'Habitat.

### **DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

Monsieur le Maire présente une déclaration d'intention d'aliéner ou demande d'acquisition de biens soumis à l'un des droits de préemption prévus par le code de l'Urbanisme enregistrée jusqu'à ce jour en Mairie. Il s'agit de :

- L'immeuble cadastré AH n° 78

Le Conseil Municipal, renonce à utiliser son droit de préemption urbain sur l'immeuble cadastré mentionné ci-dessus.

### **ONF : affouages 2016-2017**

Sur proposition de l'ONF, le conseil municipal fixe pour les chablis et coupes de bois réglées de l'exercice 2016 les parcelles 15 et 16t et nomme comme garants : MM CANOZ Jean-Claude ; CANOZ Michel et COLOMER Patrick.

### **AFFAIRES EN COURS – QUESTIONS DIVERSES**

#### **SIGNALETIQUE :**

- Rue Emmanuel Vauchez : voie sans issue sur la partie basse
- Cédez le passage Impasse des Fontaines
- Cédez le passage : Rue du Chalet
- Stop : Rue des Grands Prés

#### **SUIVI TRAVAUX :**

- Déconstruction ancienne fromagerie : terminée
- Rue Robert Morland (impasse de l'église) : quasiment terminé
- Accès city stade + parking : fin de la 1<sup>ère</sup> tranche de travaux fin septembre

#### **GROUPE SCOLAIRE :**

- Changement cailloux structure à grimper
- Création d'une descente pour personne à mobilité réduite
- Revêtement terrasse maternelle refait à neuf
- Cour petite maternelle : enrobés fin septembre

#### **ECOLE :**

- Rentrée 2015-2016 : 5 classes : 127 élèves

#### **TAP :**

- Démarrage le 3 septembre avec comme activités : cuisine, football, aide aux devoirs, jeux d'échecs, jeux de société, musique.

#### **COMPTABILITE :**

- Un point est fait sur les 9 mois écoulés.

DETR : accord de Monsieur le Préfet pour subvention

CAVE de la Mairie : elle a été vidée par les associations qui l'utilisent, un sol sera posé.

Panneaux d'affichages : les poteaux seront enlevés

Entrées et sorties de village : un groupe de travail est formé : MM DORMOY, MINARY, COLOMER, CADET, MICHE, FOURNOT, SCHMITT.

Problème écoulements eaux pluviales : Rue du Château

Problème vitesse excessive : Rue des Condamines et Rue de la Fontaine (accotements dangereux)

**Le Secrétaire de séance,  
Patrick COLOMER**

**Le Maire,  
Alain PATTINGRE**